



ประกาศเทศบาลตำบลหนองหลวง
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตาม
ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่
สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ภายใน
เดือนพฤศจิกายน ประกอบกับประกาศเทศบาลตำบลหนองหลวง เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ กำหนดให้ขยายเวลาการจัดทำ
บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และส่งให้ผู้เสียภาษี เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๘ นั้น

เทศบาลตำบลหนองหลวง ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และจัดทำบัญชีรายการ
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๘ จึงให้เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูก
สร้างในเขตเทศบาลตำบลหนองหลวง ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้าย
ประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่
ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนอง
หลวง หรือ เบอร์โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๓ ๐๓๐๒๕๐ หรือ ๐๘๗-๑๒๖-๑๐๘๓ ในวันและเวลาราชการ เพื่อ
เทศบาลตำบลหนองหลวง จักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลเพิ่มเติม และดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หากไม่ได้
ยื่นคำร้องขอแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด จะถือว่าท่านยอมรับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม
ประกาศฉบับนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นายสวน ศรีระชัย)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองหลวง

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลหนองหลวง อำเภอสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 1 จาก 17

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)					อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	วางแปลน/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	วางแปลน/ ไม่ทำ ประโยชน์			
1	โฉนด	74807	399	3473	1/หนองหลวง	4	3	23.90	1,923.90					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	โฉนด	79173	474	3772	8/หนองหลวง	0	0	53.90					53.90	1	68	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	67.50	-	-	-	-	-	6	-
															68	ชั้นที่	ตึก	9.00	-	-	9.00	-	-	-	-
															68	ชั้นที่	ตึก	58.50	-	58.50	-	-	-	-	-
3	โฉนด	64974	339	3083	-/หนองหลวง	1	0	0.00	400.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	โฉนด	37280	135	3105	4/หนองหลวง	0	1	90.00					22.50	2	18	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	90.00	-	-	-	-	-	5	-
															18	ชั้นที่ 1	ตึก	12.00	-	-	12.00	-	-	-	-
															18	ชั้นที่ 1	ตึก	78.00	-	78.00	-	-	-	-	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลหนองหลวง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 4 จาก 17

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง														
ร.ม.	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)					อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์			
15	โฉนด	34172	322	1478	9/หนองหลวง	0	1	92.00		192.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-		
16	โฉนด	52369	335	2522	2/หนองหลวง	7	0	15.00	2,815.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-		
17	โฉนด	12477	104	832	9/หนองหลวง	5	2	40.00			535.00			7	105	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	20.00			20.00			14	
														8	105	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	20.00			20.00			14	
														9	105	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	20.00			20.00			14	
														10	105	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	20.00			20.00			14	
														11	105	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	20.00			20.00			14	
														12	105	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	20.00			20.00			14	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลหนองหลวง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 10 จาก 17

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ไร่ประเภทร						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
37	โฉนด	12456	172	801	2/หนองหลวง	2	1	51.00	951.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
38	โฉนด	31130	217	1338	5/หนองหลวง	4	2	80.00	1,880.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
39	โฉนด	29192	41	1055	8/หนองหลวง	3	3	22.00	1,522.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40	โฉนด	53582	428	3548	9/หนองหลวง	7	0	1.00		72.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
									2,693.00					31	-	โรงงาน	ตึก	216.00	216.00	-	-	-	-	11	-
														32	-	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	224.00	224.00	-	-	-	-	7	-
														33	-	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	216.00	216.00	-	-	-	-	7	-
														34	106	-	ตึก	168.00	-	168.00	-	-	-	9	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลหนองหลวง อำเภอเสถภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 13 จาก 17

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์			
50	โฉนด	11578	81	365	2/หนองหลวง	0	3	36.00		336.00				39	52	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	180.00	-	180.00	-	-	-	19	-
51	โฉนด	31065	25	658	-/หนองหลวง	5	1	62.00	2,162.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52	โฉนด	27880	27	620	8/หนองหลวง	11	2	56.00	4,656.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53	โฉนด	12487	150	842	9/หนองหลวง	7	0	1.00			40.00			40	93	โรงงาน	ตึก	64.00	-	-	64.00	-	-	9	-
										110.00				41	-	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	240.00	-	240.00	-	-	-	12	-
									2,651.00					42	-	โรงจอดรถ	ไม้	96.00	-	-	96.00	-	-	5	-
54	โฉนด	37411	136	1597	-/หนองหลวง	19	1	14.00	7,714.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55	โฉนด	14600	160	1397	9/หนองหลวง	1	0	81.00				11.00	43	118	โรงจอดรถ	ตึก	42.00	-	-	-	-	-	2	-	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 3

เทศบาลตำบลหนองหลวง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

หน้าที่ 14 จาก 17

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			ไร่	งาน		ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	วางแปลน/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย						อื่นๆ	วางแปลน/ไม่ทำประโยชน์				
														118	ชั้นที่ 1	ตึก	24.00	-	-	24.00	-	-	-	-
														118	ชั้นที่ 1	ตึก	18.00	-	18.00	-	-	-	-	-
									470.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
56	โฉนด	52256	284	2411	4/หนองหลวง	3	0	11.70	1,211.70					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
57	โฉนด	31025	30	771	8/หนองหลวง	12	1	32.00	4,932.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
58	โฉนด	11549	63	331	3/หนองหลวง	2	1	74.00			20.00		44	56/1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80.00	-	-	80.00	-	-	3	-
													45	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	156.00	-	156.00	-	-	-	5	-
													46	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	31.50	-	31.50	-	-	-	4	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลหนองหลวง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 15 จาก 17

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์			
59	โฉนด	12348	133	910	7/หนองหลวง	7	1	20.00	2,920.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
60	โฉนด	30972	230	688	-/หนองหลวง	0	2	79.00	279.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
61	โฉนด	30948	208	662	7/หนองหลวง	0	0	94.00		94.00			47	27	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	87.00	-	87.00	-	-	-	-	2	
62	โฉนด	69740	489	3292	-/หนองหลวง	0	0	83.00		83.00			48	-	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	132.00	-	132.00	-	-	-	-	2	
63	โฉนด	34652	129	1473	-/หนองหลวง	4	2	55.00	1,855.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
64	ท.ค.	17/7			7/หนองหลวง	0	0	51.00					49	17	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	204.00	-	-	-	-	-	-	25	
														17	ชั้นที่ 1	ตึก	12.00	-	-	12.00	-	-	-	-	
														17	ชั้นที่ 1	ตึก	192.00	-	192.00	-	-	-	-	-	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลหนองหลวง อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 16 จาก 17

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ร.ร.	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการหาประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ เรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ		
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์				
65	โฉนด	14496	68	1173	5/หนองหลวง	5	0	40.00	2,040.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
66	โฉนด	11634	55	527	5/หนองหลวง	1	0	80.00	480.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
67	โฉนด	30963	212	678	7/หนองหลวง	0	2	25.00		225.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
68	โฉนด	76616	610	3606	7/หนองหลวง	1	2	0.00	600.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
69	โฉนด	77969	473	3688	5/หนองหลวง	0	1	94.30		194.30				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
70	ท.ค.				7/หนองหลวง	0	1	0.00		100.00				50	81	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	120.00	-	120.00	-	-	-	-	8	-
71	ท.ค.				7/หนองหลวง	0	1	0.00		100.00				51	44	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	77.00	-	77.00	-	-	-	-	35	-
72	ท.ค.				7/หนองหลวง	0	2	0.00		200.00				52	121	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	57.00	-	57.00	-	-	-	-	8	-

